

Přítomni: L. Faltová, J. Patera, E. Drahošová, R. Vokál, M. Lusková
Omluveni:

Program:

1. Záměr k pronájmu obecního pozemku p.č. 546/20 (lesní pozemek) a části obecního pozemku p.č. 546/2 (lesní pozemek), k.ú. Kamenný Přívoz
2. Žádost o odkup obecního pozemku st. 929 k.ú. Kamenný Přívoz
3. Žádost o poskytnutí finanční podpory pro Linku bezpečí, z.s.
4. Vyhlášení nabídkového řízení na komunikaci par. č. 460/1 k.ú. Hostěradice
5. Smlouva o zřízení služebnosti se společností ABCD management s.r.o.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti; Elektromontáže s.r.o.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti; Hrazdíra-elektro
8. Vyjádření budoucího vlastníka k dopravní a technické infrastruktuře „D3 0301-0303 Praha-Václavice
9. Výběrové řízení na zhotovitele prováděcí dokumentace pro stavbu vodojemu a přivaděče.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Rada obce schválila program

1. Rada obce projednala pronájem nemovitostí: pozemek par. č. 546/20, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 49 m² a část pozemku par. č. 546/2 les (užívaná plocha) a to o výměře 41 m², vše k.ú. Kamenný Přívoz. Budoucí nájemce je paní [REDAKCE] majitelka rekreačního objektu č.e. 259.
Záměr byl vyvěšen 20.2.2024, sejmuto 6.3.2024

Bylo navrženo usnesení č. 1/20:

Rada obce schválila pronájem nemovitostí: pozemek par. č. 546/20, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 49 m² a část pozemku par. č. 546/2 les (užívaná plocha) a to o výměře 41 m², vše k.ú. Kamenný Přívoz. Budoucí nájemce je paní [REDAKCE] majitelka uvedeného rekreačního objektu č.e. 259.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

2. Rada obce projednala žádost pana [REDAKCE] o odkup obecního pozemku: par.č. st. 929 k.ú. Kamenný Přívoz (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 34 m² na kterém stojí stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 263.

Bylo navrženo usnesení č. 2/20:

Rada obce projednala žádost o odkup obecního pozemku: par.č. st. 929 k.ú. Kamenný Přívoz (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 34 m² na kterém stojí stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 263 a nedoporučuje zastupitelstvu obce schválit odprodej výše uvedených pozemků. Jedná se o lesní pozemek, který je ze zákona prakticky nedělitelný (§ 12 odst. 3 zákona č. 289/95 Sb. o lesích.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 1

Usnesení bylo schváleno.

3. Zapsaný spolek Linka bezpečí požádal o poskytnutí finanční podpory na provoz dětské krizové linky ve výši 7.500,-Kč.

Bylo navrženo usnesení č. 3/20:

Rada obce schvaluje poskytnutí finanční podpory zapsanému spolku Linka bezpečí ve výši 7.500,-Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 2

Usnesení bylo schváleno.

4. Rada obce byla informována o havarijním stavu komunikace umístěné na p.č. 460/1 k.ú. Hostěradice. Komunikace obsluhuje budovu s č.p. 78 a č.p. 35. Ve věci byla zpracována podpůrná technická dokumentace s návrhem řešení problematických úseků.

Bylo navrženo usnesení č. 4/20:

Rada obce schvaluje vyhlášení nabídkového řízení na výběr zhotovitele opravy komunikace, kdy ukládá starostovy obce provést řízení v co nejkratším termínu tak, aby nebyla ohrožena silniční doprava k objektům shora uvedeným.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 3

Usnesení bylo schváleno.

5. Rada obce projednala návrh smlouvy o zřízení služebnosti se společností ABCD management s.r.o. , kdy na obecním pozemku par. č. 673/1 k.ú. Kamenný Přívoz společnost ABCD management s.r.o. bude mít oprávnění na služebném pozemku zřídit, mít, provozovat a udržovat stavbu parkoviště (viz. ZO 3/2022 ze dne 26.7.2022).

Bylo navrženo usnesení č. 5/20:

Rada obce souhlasí s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti se společností ABCD management s.r.o. spočívající v oprávnění na pozemku par. č. 673/1 k.ú. Kamenný Přívoz zřídit, mít, provozovat a udržovat stavbu parkoviště a to vše v rozsahu 20 m² vyznačených v GP č. 1689-201/2023. Na dobu 50 let a za úplatu 5 000 Kč ročně.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 4

Usnesení bylo schváleno.

6. Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6030541/1 se společností Elektromontáže s.r.o. Zřízeno pro pozemky par. č. 306/1, 307/7 k.ú. Kamenný Přívoz.

Bylo navrženo usnesení č. 6/20:

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6030541/1 se společností Elektromontáže s.r.o.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 5

Usnesení bylo schváleno.

7. Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6010722/1 se společností Hrazdíra-elektro s.r.o. Zřízeno pro pozemky par. č. 62/15, 451 k.ú. Hostěradice.

Bylo navrženo usnesení č. 7/20:

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6010722/1 se společností Hrazdíra-elektro s.r.o.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 6

Usnesení bylo schváleno.

8. Společnost Pragoprojekt s.r.o. zaslala obci Kamenný Přívoz podklady k vybudování nové dopravní a technické infrastruktury „D3 0301 – 0303 Praha – Václavice“ a žádá o vyjádření obce jako budoucího vlastníka.

Bylo navrženo usnesení č. 8/20:

Rada obce souhlasí s vybudováním nové a technické infrastruktury „D3 0301 – 0303 Praha – Václavice“ dle zaslaných příloh, ale s převzetím výše uvedených objektů nesouhlasí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 7

Usnesení bylo schváleno.

9. Rada obce byla seznámena s dokumentací plánované stavby vodojemu, sloužící jako podklad pro územní řízení. V současné době jsou ze strany společnosti VIS, a.s. shromažďována stanoviska dotčených orgánů tak, aby po přijetí územního plánu bylo možné vydat souhlas s umístěním stavby. V uvedené věci je nezbytné s předstihem zajistit prováděcí dokumentaci stavby a povolovací řízení s touto spojené.

Bylo navrženo usnesení č. 9/20:

Rada obce schvaluje vyhlásit a provést výběrové řízení na zhotovitele prováděcí dokumentace pro stavbu vodojemu a přivaděče.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 8

Usnesení bylo schváleno.

Přečteno podepsáno:

