

**Zápis č.1/2022 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Kamenný Přívoz
ze dne 19.12.2022**

Místo Konání: Kamenný Přívoz č.p. 86

Čas zahájení: 18.10 hodin

Přestávky: v 19:37 hod. do 19:50 hod.,
ve 20:21 hod. do 20:26 hod.

Přítomno zastupitelů: 15

Omluveni: 0

Bylo přistoupeno ke schválení programu zastupitelstva:

Starosta obce poučil přítomné o skutečnosti, že je pořizován audio záznam.

Program:

- 1) **Kontrola usnesení ustanovujícího ZO**
- 2) **Dohody o provedení práce dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích**
- 3) **Odprodej obecního pozemku p.č. 227/42, k.ú. Kamenný Přívoz**
- 4) **Odprodej části obecního pozemku p.č. 642/3, k.ú. Kamenný Přívoz**
- 5) **Odprodej obecního pozemku p.č. 229/120, k.ú. Kamenný Přívoz**
- 6) **Pověření úkoly finančnímu výboru**
- 7) **Pověření úkoly kontrolnímu výboru**
- 8) **Stavební úprava přechodu mezi ZŠ a MŠ**
- 9) **2 změna rozpočtu 2022**
- 10) **Rozpočet obce pro rok 2023**
- 11) **Stanovení ceny vodného**
- 12) **Zřízení fondu pro obnovu vodovodů a kanalizací**
- 13) **Novace smlouvy s VIS., a.s.**
- 14) **Kvalifikovaná žádost**
- 15) **Směrnice obce limity**
- 16) **Veřejnoprávní smlouva Posázaví, o.p.s.**
- 17) **Určení zastupitele pověřeného jednáním s ORP Černošice ve věci ÚP**
- 18) **Sanace skalního masivu za ZŠ**
- 19) **Jednací řád ZO**
- 20) **Plánovací smlouva lokalita Z3-9**
- 21) **Novelizace podzákoných předpisů obce ve věci odpadového hospodářství**
- 22) **Rozšíření kapacity MŠ a ZŠ**
- 23) **Zpráva o činnosti rady obce**

O programu bylo hlasováno:

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti



Zastupitelstvo obce **schválilo** program veřejného zasedání.

Ověřovateli zápisu byli navrženi:

Charvát V., Faltová L.

Hlasováno: 13 pro, 2 se zdržel, 0 proti

Zastupitelstvo obce **schválilo** ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem byl navržen:

Drahošová E.

Hlasováno: 13 pro, 2 se zdržel, 0 proti

Zastupitelstvo **schválilo** zapisovatele zápisu.

1/ **Kontrola plnění usnesení minulého zasedání zastupitelstva**

Ustanovující zastupitelstvo neudělilo žádnému ze zastupitelů konkrétní úkol. V rámci diskuse padl požadavek na publikaci okruhů odpovědnosti starosty a místostarosty obce. Toto bylo publikováno na internetových stránkách obce.

2/ **Dohody o provedení práce dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích**

Ve smyslu § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích, je nezbytné, aby v případě pracovně právního poměru mezi členem zastupitelstva obce a obcí, tento schválilo zastupitelstvo obce. V případě obce Kamenný Přívoz se jedná o tyto osoby:

Božena Splavcová DPP – činnost kronikář obce 160,- Kč/ hod (cca 40 hod/čtvrtletí) Václav Charvát DPP – správce multifunkčního a dětského hřiště, odměna 160,- Kč/hod. (cca 40hod/čtvrtletí.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje pracovně právní poměr zastupitelů Boženy Splavcové v rozsahu 160 hodin ročně za odměnu 160,- Kč/hod a Václava Charváta v rozsahu 160 hodin ročně za odměnu 160,- Kč/hod.

Hlasováno: 11 pro, 4 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

3/ **Odprodej obecního pozemku p.č. 227/42, k.ú. Kamenný Přívoz**

Vlastníci RD č.p. 82, k.ú. Kamenný Přívoz, manželé Serbušovi, požádali o odkoupení přilehlého pozemku p.č.227/42, k.ú. Kamenný Přívoz. S odprodejem vyslovila souhlas rada obce s tím, že za pozemek bude požadovat 500,- Kč za m². Jedná se o nepřístupný svah porostlý vegetací. Tuto cenu žadatel akceptuje.

Příloha č. 1.

Záměr k prodeji pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 20.7.2022 do 5.8.2022.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 227/42, k.ú. Kamenný Přívoz o rozloze 263 m², za cenu 500,- Kč za m², vlastníků RD č.p. 82, k.ú. Kamenný Přívoz, manželům Serbusovým.

Hlasováno: 3 pro, 9 se zdržel, 3 proti

Usnesení **nebylo schváleno** v navrhovaném znění.

4/ Odprodej části obecního pozemku p.č. 642/3, k.ú. Kamenný Přívoz

P. Jiří Chrudimský, vlastník RD č.p. 286, požádal o odkoupení části pozemku p.č. 642/3 k.ú. Kamenný Přívoz, kdy se jedná o část 32 m², dle GP č. 1633-32/2022 označen 642/3b, na kterých je zřízena historicky stavba garážového stání ve vlastnictví žadatele. S odprodejem pozemku vyslovila souhlas rada obce s tím, že bude požadovat 500,- Kč za m². Tuto cenu žadatel akceptuje.

Příloha č. 2.

Záměr k prodeji pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 4.10.2022 do 19.10.2022.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 642/3 k.ú. Kamenný Přívoz, kdy se jedná o část 32 m², dle GP č. 1633-32/2022, zde označen č. 642/3b, p. Jiřímu Chrudimskému za cenu 500,- Kč za m².

Hlasováno: 8 pro, 7 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

5/ Odprodej obecního pozemku p.č. 229/120, k.ú. Kamenný Přívoz

Majitel rekreačního objektu ev.č. 191, p. Mošna požádal o odkoupení pozemku p.č. 229/120 k.ú. Hostěradice o rozloze 228 m². Rada obce s prodejem vyslovila souhlas a doporučila cenu 500,- Kč za m². Tuto cenu žadatel akceptuje.

Příloha č. 3



Záměr k prodeji pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 11.10.2022 do 26.10.2022.

Bylo navrženo usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 229/120 k.ú. Hostěradice, p. Mošnovi za cenu 500,- Kč za m².

Hlasováno: 0 pro, 1 se zdržel, 14 proti

Usnesení **nebylo schváleno** v navrhovaném znění.

Bylo navrženo podusnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz se usneslo, že lesy ve vlastnictví obce, až na odůvodněné výjimky nebude zcizovat.

Hlasováno: 14 pro, 1 se zdržel, 0 proti

6/ Pověření úkoly finančnímu výboru

Rozpočet obce je jedním ze základních dokumentů. Jeho přípravě a realizaci by měla být věnována značná pozornost a je žádoucí, aby se touto činností zabýval orgán nezávislý na výkonném vedení obce. Obec má zřízen specializovaný výbor, jehož náplní je právě finanční hospodaření obce.

Z důvodů shora uvedených bylo **navrženo usnesení:**

Zastupitelstvo obce pověřuje ve smyslu § 118 odst. 1 zákona o obcích finanční výbor sestavováním rozpočtu a rozpočtových opatření obce. Zároveň pověřuje starostu, aby poskytl finančnímu výboru potřebnou součinnost k jeho činnosti.

O usnesení **nebylo hlasováno** v navrhovaném znění.

Z diskuze zastupitelstva vyplynul zápis:

Starosta obce předloží nejméně 25 dní před schválením/zasedáním zastupitelstva obce rozpočet obce ke kontrole finančnímu výboru.

7/ Pověření úkoly kontrolnímu výboru

Na základě rozhodnutí rady obce, bylo doporučeno zastupitelstvu obce, aby kontrolní výbor byl pověřen prováděním inventarizace majetku obce. Toto opatření je činěno v zájmu oddělení kontrolních funkcí obecních orgánů od funkcí výkonných.

Zároveň zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu výboru provést inventarizaci za rok 2022 do konce měsíce ledna 2023.

Bylo navrženo usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje ve smyslu § 118 odst. 1 zákona o obcích kontrolní výbor prováděním inventur obecního majetku. Zároveň ukládá inventuru za rok 2022 provést do

konce měsíce ledna roku 2023. Dále pověřuje místostarostku obce a předsedy komisí, aby poskytla kontrolnímu výboru potřebnou součinnost.
O usnesení **nebylo hlasováno** v navrhovaném znění.
Inventarizační komisi zvolí rada obce.

8/ stavební úprava přechodu pro chodce mezi ZŠ a MŠ

Obec Kamenný Přívoz již více než 3 roky řeší situaci nebezpečného přechodu pro chodce mezi ZŠ a MŠ v Kamenném Přívoze. Prvotní idea vedení obce byla umístění semaforu tak, aby bezpečné překonání komunikace bylo zabezpečeno světelným návěstím stůj. S tímto řešením nesouhlasil ani vlastník dotčené komunikace, ani silničně právní úřad ORP Černošice a ani dopravní inspektorát Policie ČR. Nesouhlasné stanovisko bylo zejména v důsledku nedostatečných rozhledových poměrů v místě samém a druhu dotčené pozemní komunikace. Po jednání svolaném na místě samém, kterého se účastnili zástupci obce se zástupci vlastníka a orgánů shora uvedených spolu s projektantem specializovaným na výstavbu silničních staveb, bylo navrženo řešení, které bylo následně zpracováno v projektové dokumentaci.

Realizaci stavby schválilo dne 30.3.2021 zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz, které schválilo i uzavření příslušné smlouvy s vlastníkem dotčených pozemků. Na základě této dokumentace vypořádala obec Kamenný Přívoz vlastnické vztahy v místě, konkrétně smlouvu o výpůjčce pozemků určených k provedení stavebních úprav, uzavřenou dne 24.1.2022 a požádala o stavební povolení úpravy přechodu, které bylo vydáno.

Obec považuje již druhé volební období bezpečnost chodců za prioritu, a proto bylo vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele stavebních úprav, kdy toto řízení vyhrála společnost PKBAU s.r.o., kdy cena zakázky činí 1.111.000,27,- Kč bez DPH.

Příloha č. 4.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností PKbau, s.r.o., se sídlem Dolní 141, Světlá nad Sázavou, IČO 08757127, na realizaci úpravy prostranství přechodu mezi ZŠ a MŠ za cenu 1.111.000,27,- Kč bez DPH.

Hlasováno: 10 pro, 5 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

9/ čerpání, plnění a 2. změna rozpočtu roku 2022

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s čerpáním a plněním rozpočtu roku 2022, za měsíce leden až říjen a byla navržena 2 změna rozpočtu tak, aby tento byl v souladu se skutečnými příjmy a výdaji.

Plánované výdaje 29.258.000,- Kč
Realizované výdaje: 23.245.000,- Kč
Úspora: 6.013.000,- Kč.

Plánované příjmy: 31.404.000,- Kč

Skutečné příjmy 32.935.000,- Kč
Získáno nad rámec plánovaného rozpočtu: 6.023.000,- Kč

Příloha č. 5.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje 2 změnu rozpočtu obce pro rok 2022, po opravě součtu s číslováním pouze vypsanych položek.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

10/ rozpočet obce pro rok 2023

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočet obce pro rok 2023. Rozpočet je koncipován jako přebytkový.

Plánované příjmy: 30.760.000,- Kč
Plánované výdaje: 28.480.000,- Kč
Rozdíl: 2.280.000,- Kč

Příloha č. 6.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce pro rok 2023, po opravě součtu s číslováním pouze vypsanych položek.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení bylo **schváleno** v navrhovaném znění.

11/ stanovení ceny vodného pro rok 2023

Provozovatel vodovodní sítě VHS, a.s. Benešov předložili obci Kamenný Přívoz kalkulaci vodného na rok 2023.

V této navrhuji zvýšit cenu vodného z 57,85 Kč/m³ na 61,70 Kč/m³ včetně DPH.

Příloha č. 7.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zvýšením ceny vodného od 1.1.2023 a stanoví cenu na 61,70Kč/m³ včetně DPH.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

12/ zřízení fondu obce na obnovu vodovodů a kanalizací

Obec Kamenný Přívoz je částečně zásobena pitnou vodou z veřejného řadu a částečně odkanalizována do veřejné ČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že obec je za tyto sítě odpovědná, tedy odpovědná za jejich udržitelnost a provozuschopnost, je nezbytné účelově vyčlenit finanční prostředky k alokaci prostředků pro tento účel určených.

Z tohoto důvodu byl podán návrh na ustanovení fondu na obnovu uvedených infrastrukturních sítí /příloha č. 8/ a byla navržena tato usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce souhlasí s vytvořením fondu a stanoví zásady pro tvorbu a čerpání Fondu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Kamenný Přívoz tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 8.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

- b) Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce zřízení zvláštního bankovního účtu, kam budou tyto účelové prostředky alokovány a pověřuje jej k převedení počátečního vkladu ve výši 500.000,- Kč z rozpočtu obce na tento účet.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

13/ novace smlouvy s VIS a.s.

Dne 26.10.2022 se jednání rady obce zúčastnil Ing. Kužel ze společnosti VIS Praha a.s., kdy radu obce informoval o skutečnosti, že vzhledem k rapidnímu vzrůstu ceny vstupů je záměr obce spočívající v projekci zavodnění a odkanalizování celé obce jako objektivně nerealizovatelný a doporučil obci tento svůj záměr rozložit do jednotlivých etap v čase.

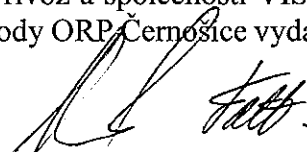
Společnost VIS a.s. navrhla první etapu, kterou by bylo možno realizovat z prostředků obce a která by umožnila, vzhledem ke stavbě vodojemu napojení celého pravého břehu řeky Sázavy na vodovodní síť.

Z jednání valné hromady DSO Posázavský vodovod konaném dne 8.12.2022 vyplynulo, že každý člen napojený na Posázavský vodovod bude muset mít vodojem na jímání vod.

Příloha č. 9.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje novaci smlouvy mezi obcí Kamenný Přívoz a společností VIS, a.s. s podmínkou, že tato bude uzavřena až poté, co orgán ochrany přírody ORP Černošice vydá



souhlasné stanovisko ke změně účelového určení pozemku p.č. 512/1 k.ú. Kamenný Přívoz, kde má být stavba podzemního vodojemu umístěna. Popřípadě, kdy bude sjednán prodej s vlastníkem pozemku p.č. 457/5 k.ú. Kamenný Přívoz a dotčené orgány ORP Černošice vydají závazné stanovisko ke změně účelového určení pozemku a že zde může být stavba VDJ umístěna.

Hlasováno: 10 pro, 5 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

Vyhlášena přestávka v 19:37 hod. do 19:47 hod.

14/ kvalifikovaná žádost o zařazení, projednání a hlasování ZO

Dne 14.11.2022 podali občané Kamenného Přívozu kvalifikovanou žádost o zařazení, projednání a hlasování bodu ZO, spočívající ve zřízení služebnosti cesty přes pozemky ve vlastnictví obce Kamenný Přívoz, p.č. 67/13 (trvalý travní porost) a 642/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), k.ú. Kamenný Přívoz.

V uvedené věci navrhli žadatelé tato usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz souhlasí se zápisem věcného břemene služebnosti cesty na pozemek 67/13 a 642/5 ve prospěch vlastníků pozemků 67/12, 67/19, 67/16, 67/9, 67/8, 67/15, 67/18, 67/17, 67/14 a 67/3, vše katastrální území Kamenný Přívoz.
- 2) Ukládá starostovi obce vypracovat smlouvu o zřízení služebnosti cesty, tuto podepsat s vlastníky výše uvedených pozemků a požádat o její vklad do katastru nemovitostí.

Obec Kamenný Přívoz nikdy neomezila vjezd na uvedené pozemky, ani toto neplánuje. Pozemky jsou z pohledu obce veřejně přístupnou komunikací, kdy i v případě, došlo-li by ke změně ve vedení obce, tak právo cesty je nesporně vydrženo užíváním ze strany vlastníků dotčených nemovitostí.

Jelikož v nově přijímaném územním plánu, budou pozemky p.č. 67/13 a 642/5, k.ú. Kamenný Přívoz zařazeny jako pozemní komunikace, a tedy se jedná o pozemky určené k obecnému užívání tak, jak je to uvedeno v § 19 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, je zřejmé, že nelze nikomu vstup, či vjezd na tyto pozemky omezit zřízením pozemkové služebnosti je naprosto nadbytečné, a proto navrhuji usnesení nepřijmout.

O navrženém usnesení bylo hlasováno:

Hlasováno: 0 pro, 6 se zdržel, 9 proti

Usnesení **nebylo schváleno** v navrhovaném znění.

15/ vnitřní směrnice obce č. 1/2022 O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Zastupitelstvo obce projednalo směrnici č. 1/2022, která upravuje zadávání veřejných zakázek obcí Kamenný Přívoz. Směrnice zvyšuje limity pro zadávání veřejných zakázek u jednotlivých orgánů obce tak, aby tyto odpovídali současné cenové situaci v ČR.

Příloha č. 10.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní směrnici č. 1 O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s úpravami limitů v čl. 6 odst. 1: pro starostu/místostarostu 150 tis. Kč bez DPH, v čl. 5 pro radu obce 750 tis. Kč bez DPH a úpravou v čl. 4 následovně: Zadavatel vyzve osobně nebo písemně minimálně 3 zájemce o předložení nabídky.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

16/ Veřejnoprávní smlouva s Posázavím, o.p.s.

Zastupitelstvo obce projednalo veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Kamenný Přívoz a Posázavím o.p.s. Posázaví o.p.s. obci poskytuje rozsáhlé služby a podporu zejména při administraci a získávání dotačních prostředků. Obec za tyto služby uhradí pro rok 2023 částku 147.200,- Kč.

Příloha č. 11.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu s Posázavím, o.p.s.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

17/ pověření zastupitele pro ÚP

Obec Kamenný Přívoz dokončuje územní plán obce. Jedním z posledních úkonů je potřeba vypořádat námitku odboru životního prostředí ORP Černošice spočívající ve vydání souhlasného stanoviska ke změně určení pozemku p.č. 512/1 k.ú. Kamenný Přívoz. Poté bude nový územní plán předložen zastupitelstvu ke schválení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jeho přijetí je nezbytné k realizaci plánovaných investic, příklad: vodovod, odpadiště u hřiště SDH, je nezbytné soustředit úsilí k jeho rychlému dokončení. Je žádoucí, aby za tuto činnost byl odpovědný právě jeden ze zastupitelů. Bylo navrženo, aby tímto byla pověřena místostarostka obce.

Bylo **navrženo usnesení**:



Zastupitelstvo obce schvaluje pověření místostarostky obce jako zastupitele odpovědného za územní plán.

Hlasováno: 14 pro, 1 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

18/ sanace skalního masivu za ZŠ

Na základě znaleckého posudku ke stavu skalního masivu, z něhož odpadávají fragmenty skal a tyto ohrožují bezpečnost osob a budovy ZŠ samotné, bylo vyhlášeno výběrové řízení na společnost, která provede zajištění masivu. V tomto zvítězila společnost VERTICO, s.r.o. za 389.916,- Kč včetně DPH.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy se společností VERTIKO, s.r.o. na sanaci skalního masivu za ZŠ v Kamenném Přívoze za částku 389.916,- Kč.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

19/ jednací řád zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce projednalo nový jednací řád podle předloženého návrhu zpracovaného zastupiteli Mgr. H. Bartoňkovou a J. Paterou.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje jednací řád zastupitelstva obce dle předloženého návrhu.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

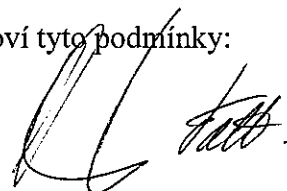
20/ plánovací smlouva lokalita Z3-9 u kostela sv. Ludmily

Na obec Kamenný Přívoz se obrátil vlastník pozemků v lokalitě Z3-9 - louka přiléhající ke hřbitovu v Kamenném Přívoze. Na dané lokalitě byla plánována masivní výstavba rodinných domů. Na základě rozhodnutí rady obce byla v místě vyhlášena stavební uzávěra a v současné době projednáváném územním plánu obce je lokalita vyřazena z pozemků určených pro stavbu.

Vlastník záměr značně zredukoval. Na zastupitelstvo obce se dostavil zástupce vlastníka, aby zastupitelům předložil nabídku plánovací smlouvy. Příloha č. 12.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce schvaluje plánovací smlouvu na lokalitu Z3-9, kdy stanoví tyto podmínky:



1. zřízení parku, parkoviště a úprava příjezdové komunikace proti hřbitovu u sv. Ludmily
2. převedení pozemků (4875 m²) v bodě 1 bezplatně na obec Kamenný Přívoz
3. vybudovat, popřípadě uhradit vybudování chodníku podél komunikace 106 z ukončení pod č.p. 256 po odbočku na hřiště TJ Tatran
4. provést administrativní úkony spojené s vybudováním chodníku tak, aby na tento bylo vydáno stavební povolení
5. přispět částkou 1.000.000,- Kč na obecní technickou infrastrukturu
6. počet realizovaných domů nepřesáhne počet 6
7. majitel pozemků připraví podklady pro zanesení záměru do územního plánu a podklady místní regulace dotčeného území

pověření starosty obce jako zastupitele odpovědného za územní plán.

Hlasováno: Opro, 4 se zdržel, 11 proti

Usnesení **nebylo schváleno** v navrhovaném znění.

21/ novelizace podzákoných předpisů obce ve věci odpadového hospodářství

Na základě zhodnocení ekologické komise o funkčnosti odpadového hospodaření zavedeném od 1.4.2022 byla doporučena změna v systému sběru směsného komunálního odpadu. Stávající systém pytlového sběru bude nahrazen nádobami o objemu 240 l, které budou součástí vybavení klecí.

Bylo **navrženo usnesení**:

Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Kamenný Přívoz, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce č. 1/2021o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasováno: 15 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Usnesení **bylo schváleno** v navrhovaném znění.

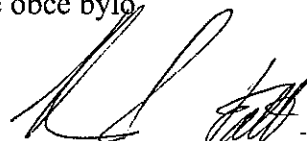
22/ rozšíření kapacity MŠ a ZŠ

Zastupitelstvu obce byly předloženy 3 architektonické studie, které navrhují řešení rozšíření kapacity MŠ a zlepšení komfortu výuky ZŠ.

Zápis: zastupitelstvo obce se dohodlo na sestavení pracovní skupiny, která se bude zabývat studiiemi. Do 5.1.2023 všechna hnutí zastupitelstva obce včetně ředitelky ZŠ navrhnou své 2-4 členy pracovní skupiny místostarostce obce. Nejpozději do konce března tato skupina navrhne řešení rozšíření MŠ a ZŠ.

23/ zpráva o jednání rady obce

Rada obce zasedala od ustanovujícího zasedání zastupitelstva 3 x. Na radě obce bylo schváleno:



- Komise, předsedové a část členů komisí obce
- Žádost o pronájem levého břehu pro zimní trh
- Žádost Posázaví o.p.s. o finanční příspěvek na akci „Čistá řeka Sázava“
- Žádost o umístění zábran na pozemku p.č. 639/1 k.ú. Kamenný Přívoz
- Dohoda o postoupení nájemních smluv
- Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 272/1 (lesní pozemek) k.ú. Kamenný Přívoz
- Oplocení antukového hřiště
- Okrašlovací spolek přiřazen do ekologické komise
- Dohoda o narovnání mezi obcí Kamenný Přívoz a společností SCATECH s.r.o.
- Pronájem obecního pozemku p.č. 229/133 a části pozemku p.č. 229/12, vše k.ú. Hostěradice
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN
- Nabídky na úpravu a doplnění topení v obecním objektu č.p. 91 k.ú. Kamenný Přívoz
- Smlouva o zřízení služebnosti (věcného břemene) ČEZ Distribuce a.s.
- Odměna členům sportovní komise (2 členové à 2.000,-Kč)
- Nabídka na prodej movitého majetku-traktor s příslušenstvím
- 2. změna rozpočtu 2022
- Rozpočet roku 2023
- Odměna ředitelce ZŠ a MŠ

zápisy rady obce jsou k dispozici na webových stránkách obce v plném znění.

Následující zasedání ZO je plánováno na den 7.3.2023.

Zapsáno

Ověřovatelé zápisu: Václav Charvát

 22. 12. 2022

Ludmila Faltová

 22. 12. 2022

Místostarostka obce: Eva Drahošová



Starosta obce: Radek Vokál

